



Akraneskaupstaður

Sigríður Margrét Birkisdóttir

Heiðargerði 6
300 Akranes

*Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: sigridur_birkisdottir@hotmail.com*

Akranesi, 23.07.2019
1905410 HS

Grenndarkynning

Efni: Skólabraut 37 - Umsókn um byggingarleyfi

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var dags. 1. júlí 2019 var fjallað um umsókn um byggingarleyfi fyrir byggingu kvists á norðurhlíð og breyttum inngangi.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. gr. sbr. 2. mgr. 44. gr. Grenndarkynna skal fyrir Skólabraut 35A, Kirkjubraut 1 og Heiðargerði 6.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi. 2.mgr.

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis....

44. gr. Grenndarkynning 2. mgr.

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst 24. júlí til og með 23. ágúst 2019.

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stílholti 16-18 mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is



Akraneskaupstaður

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í Þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **23. ágúst 2019** Skipulags- og umhverfissráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,

Hafdis Sigurþórsdóttir
fulltrúi

Undirritaður eigandi Heiðargerðis 6, 1. hæð gerir ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skólabraut 37.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala



Akraneskaupstaður

Karitas Ósk Ólafsdóttir
Arnór Már Guðmundsson
Vogabraut 48
300 Akranes

Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: karitasosk@gmail.com
arnorqudmundsson@gmail.com

Akranesi, 23.07.2019
1905410 HS

Grenndarkynning

Efni: Skólabraut 37 - Umsókn um byggingarleyfi

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var dags. 1. júlí 2019 var fjallað um umsókn um byggingarleyfi fyrir byggingu kvists á norðurhlíð og breyttum inngangi.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. gr. sbr. 2. mgr. 44. gr. Grenndarkynna skal fyrir Skólabraut 35A, Kirkjubraut 1 og Heiðargerði 6.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi. 2.mgr.

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis....

44. gr. Grenndarkynning 2. mgr.

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst 24. júlí til og með 23. ágúst 2019.

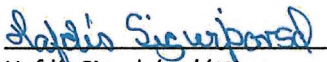
Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stilholti 16-18 mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is



Akraneskaupstaður

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **23. ágúst 2019** Skipulags- og umhverfisráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,


Hafdis Sigurbórsdóttir
fulltrúi

Undirritaður eigendur Heiðargerðis 6, 2. hæð gera ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skólabraut 37.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala



Akraneskaupstaður

Grenjar ehf.

Bakkatúni 26
300 Akranes

*Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: thorgeir@skaginn3x.com*

Akranesi, 23.07.2019
1905410 HS

Grenndarkynning

Efni: Skólabraut 37 - Umsókn um byggingarleyfi

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var dags. 1. júlí 2019 var fjallað um umsókn um byggingarleyfi fyrir byggingu kvists á norðurhlið og breyttum inngangi.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. gr. sbr. 2. mgr. 44. gr. Grenndarkynna skal fyrir Skólabraut 35A, Kirkjubraut 1 og Heiðargerði 6.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi. 2.mgr.

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis....

44. gr. Grenndarkynning 2. mgr.

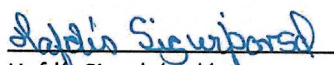
Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst 24. júlí til og með 23. ágúst 2019.

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stíllholti 16-18 mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **23. ágúst 2019** Skipulags- og umhverfisráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,


Hafdis Sigurþórsdóttir
fulltrúi

Undirritaður eigandi Kirkjubrautar 1, 2. hæð gerir ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skólabraut 37.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala



Akraneskaupstaður

Smiðjufell ehf.

Smiðjuvöllum 17
300 Akranes

*Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: klein@simnet.is*

Akranesi, 23.07.2019
1905410 HS

Grenndarkynning

Efni: Skólabraut 37 - Umsókn um byggingarleyfi

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var dags. 1. júlí 2019 var fjallað um umsókn um byggingarleyfi fyrir byggingu kvists á norðurhlið og breyttum inngangi.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. gr. sbr. 2. mgr. 44. gr. Grenndarkynna skal fyrir Skólabraut 35A, Kirkjubraut 1 og Heiðargerði 6.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi. 2.mgr.

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis....

44. gr. Grenndarkynning 2. mgr.

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst 24. júlí til og með 23. ágúst 2019.

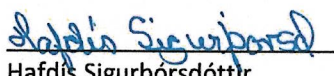
Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stilholti 16-18 mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is



Akraneskaupstaður

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í Þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **23. ágúst 2019** Skipulags- og umhverfissráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,


Hafdis Sigurþórsdóttir
fulltrúi

Undirritaður eigandi Kirkjubraut 1, 1. hæð gerir ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skólabraut 37.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala



Akraneskaupstaður

Finnbogi Rafn Guðmundsson

Skólabraut 35A
300 Akranes

*Erindið sent með tölvupósti
á netfangið: frafn@gmail.com*

Akranesi, 23.07.2019
1905410 HS

Grenndarkynning

Efni: Skólabraut 37 - Umsókn um byggingarleyfi

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs sem haldinn var dags. 1. júlí 2019 var fjallað um umsókn um byggingarleyfi fyrir byggingu kvists á norðurhlið og breyttum inngangi.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs:

Skipulags- og umhverfisráð leggur til að grenndarkynnt verði skv. 2. mgr. 43. gr. sbr. 2. mgr. 44. gr. Grenndarkynna skal fyrir Skólabraut 35A, Kirkjubraut 1 og Heiðargerði 6.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi. 2.mgr.

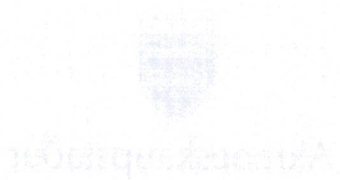
Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis....

44. gr. Grenndarkynning 2. mgr.

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. fjórar vikur. Að þeim fresti liðnum og þegar sveitarstjórn hefur afgreitt málið skal þeim sem tjáðu sig um það tilkynnt niðurstaða sveitarstjórnar

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst 24. júlí til og með 23. ágúst 2019.

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Stíllholti 16-18 mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is



Akraneskaupstaður

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en **23. ágúst 2019** Skipulags- og umhverfisstjórn er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.

Virðingarfyllst,

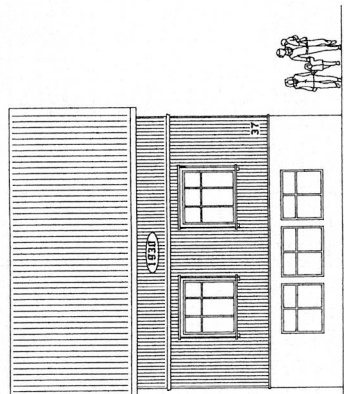
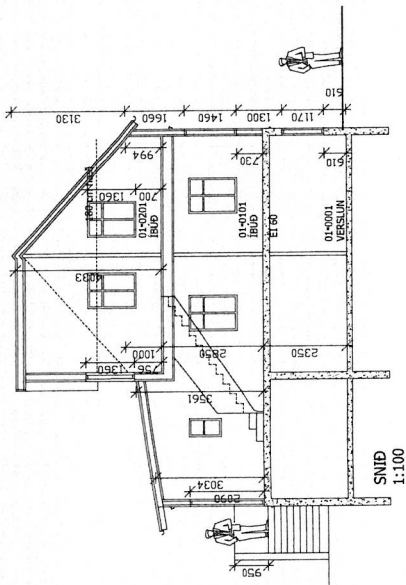
Hafdis Sigurbjörnsdóttir
fulltrúi

Undirritaður leigjandi Skólabrautar 35A gerir ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skólabraut 37.

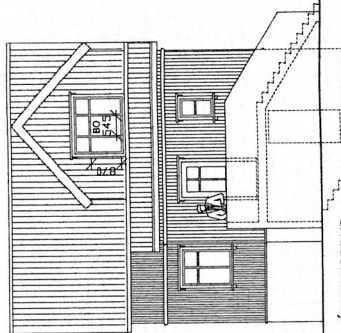
Akranesi _____

Nafn og kennitala

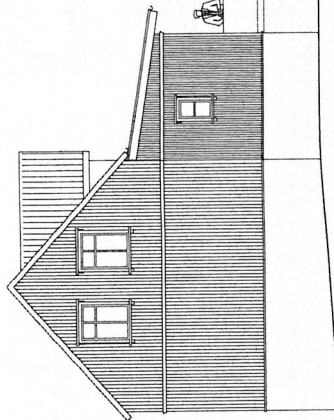
Nafn og kennitala



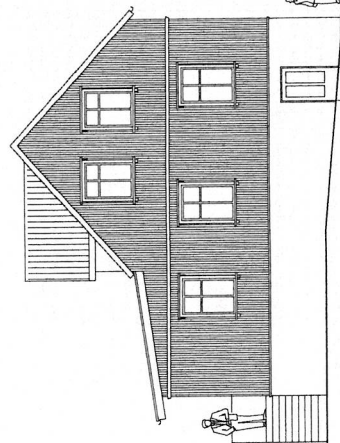
ÚTLIT SUÐUR
1:100



ÚTLIT NORDUR
1:100



ÚTLIT AUSTUR
1:100



ÚTLIT VESTUR
1:100

SKÓLABAÚT

SKÓLABAÚT

Héfur fjármáttæk, ehf.
2013-05-09
Símanúmer: 880 0415
Netfang: hundur@innisidur.is

skólabaut.37

skólabaut.37

mbx.1/100 daga.10.03.19 tvc.02

Skráningartísta: SKÓLABAÚT 37

Landnúmer: 13044

Matshlutanúmer: 01

Uppskipting og þýðing

D0 Lokun

D1 Rými

D2 Netun

D3 Hófuð-
flokun

D4 Eignar-
hald

D5 Bombur

D6 Stöð

D7 Cp

D8 Brútblödur

D9 Brútblödur
sh < 1.8

D10a Samnefnd

D10b Samnefnd
max

D11 Brútblödur

D12 Nettblödur

D16 Brútblödur

D17 Stöð-
rúmmál

D18 Stöð-
rúmmál

D19 Stöð-
rúmmál

D20 Stöð-
rúmmál

D21 Stöð-
rúmmál

D22 Stöð-
rúmmál

D23 Stöð-
rúmmál

D24 Stöð-
rúmmál

D25 Stöð-
rúmmál

D26 Stöð-
rúmmál

D27 Stöð-
rúmmál

D28 Stöð-
rúmmál

D29 Stöð-
rúmmál

D30 Stöð-
rúmmál

D31 Stöð-
rúmmál

D32 Stöð-
rúmmál

D33 Stöð-
rúmmál

D34 Stöð-
rúmmál

D35 Stöð-
rúmmál

D36 Stöð-
rúmmál

D37 Stöð-
rúmmál

D38 Stöð-
rúmmál

D39 Stöð-
rúmmál

D40 Stöð-
rúmmál

D41 Stöð-
rúmmál

D42 Stöð-
rúmmál

D43 Stöð-
rúmmál

D44 Stöð-
rúmmál

D45 Stöð-
rúmmál

D46 Stöð-
rúmmál

D47 Stöð-
rúmmál

D48 Stöð-
rúmmál

D49 Stöð-
rúmmál

D50 Stöð-
rúmmál

D51 Stöð-
rúmmál

D52 Stöð-
rúmmál

D53 Stöð-
rúmmál

D54 Stöð-
rúmmál

D55 Stöð-
rúmmál

D56 Stöð-
rúmmál

D57 Stöð-
rúmmál

D58 Stöð-
rúmmál

D59 Stöð-
rúmmál

D60 Stöð-
rúmmál

D61 Stöð-
rúmmál

D62 Stöð-
rúmmál

D63 Stöð-
rúmmál

D64 Stöð-
rúmmál

D65 Stöð-
rúmmál

D66 Stöð-
rúmmál

D67 Stöð-
rúmmál

D68 Stöð-
rúmmál

D69 Stöð-
rúmmál

D70 Stöð-
rúmmál

D71 Stöð-
rúmmál

D72 Stöð-
rúmmál

D73 Stöð-
rúmmál

D74 Stöð-
rúmmál

Skráningartísta: 200302-0409

Kennitala: 200302-0409

Dagur: 16.3.2019

Útgáfa: 4.01t

Stöðir

D5 Bombur

D6 Stöð

D7 Cp

D8 Brútblödur

D9 Brútblödur
sh < 1.8

D10a Samnefnd

D10b Samnefnd
max

D11 Brútblödur

D12 Nettblödur

D16 Brútblödur

D17 Stöð-
rúmmál

D18 Stöð-
rúmmál

D19 Stöð-
rúmmál

D20 Stöð-
rúmmál

D21 Stöð-
rúmmál

D22 Stöð-
rúmmál

D23 Stöð-
rúmmál

D24 Stöð-
rúmmál

D25 Stöð-
rúmmál

D26 Stöð-
rúmmál

D27 Stöð-
rúmmál

D28 Stöð-
rúmmál

D29 Stöð-
rúmmál

D30 Stöð-
rúmmál

D31 Stöð-
rúmmál

D32 Stöð-
rúmmál

D33 Stöð-
rúmmál

D34 Stöð-
rúmmál

D35 Stöð-
rúmmál

D36 Stöð-
rúmmál

D37 Stöð-
rúmmál

D38 Stöð-
rúmmál

D39 Stöð-
rúmmál

D40 Stöð-
rúmmál

D41 Stöð-
rúmmál

D42 Stöð-
rúmmál

D43 Stöð-
rúmmál

D44 Stöð-
rúmmál

D45 Stöð-
rúmmál

D46 Stöð-
rúmmál

D47 Stöð-
rúmmál

D48 Stöð-
rúmmál

D49 Stöð-
rúmmál

D50 Stöð-
rúmmál

D51 Stöð-
rúmmál

D52 Stöð-
rúmmál

D53 Stöð-
rúmmál

D54 Stöð-
rúmmál

D55 Stöð-
rúmmál

D56 Stöð-
rúmmál

D57 Stöð-
rúmmál

D58 Stöð-
rúmmál

D59 Stöð-
rúmmál

D60 Stöð-
rúmmál

D61 Stöð-
rúmmál

D62 Stöð-
rúmmál

D63 Stöð-
rúmmál

D64 Stöð-
rúmmál

D65 Stöð-
rúmmál

D66 Stöð-
rúmmál

D67 Stöð-
rúmmál

D68 Stöð-
rúmmál

D69 Stöð-
rúmmál

D70 Stöð-
rúmmál

D71 Stöð-
rúmmál

D72 Stöð-
rúmmál

D73 Stöð-
rúmmál

D74 Stöð-
rúmmál

D75 Stöð-
rúmmál

D76 Stöð-
rúmmál

D77 Stöð-
rúmmál

D78 Stöð-
rúmmál

Matshluti

Boln

Kjallari

verslun

tröppur

1. hæð

0101

0102

tröppur

02

0201

Þak

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

0101

Athugasemdir

inntök eru á gængu hjá 0001, kvæð um aðgengi fyrir 0101 að inntökum

Sameignir summa

Eigna hald

Eigna-
hald

Netun
tæli

Birtu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Skiptu-
rúmmál

Ski